

بسم الله الرحمن الرحيم

العدد: ٢٩٠ / الهيئة المدنية / ٢٠٢٦
التسلسل: ٢٤٣



جمهورية العراق
مجلس القضاء الاعلى
محكمة التمييز الاتحادية

تشكلت الهيئة المدنية في محكمة التمييز الاتحادية بتاريخ ٢٠٢٦/١/٨ م، برئاسة نائب الرئيس القاضي السيد زيدون سعدون وعضوية القاضيين السيدين صباح رومي و يحيى خضير المأذونين بالقضاء باسم الشعب وأصدرت القرار الآتي :-

المميز / المدعى عليه / المدير المفوض لشركة
الهندسية / إضافة لوظيفته
وكيله المحامي /
المميز عليها / المدعية /

ادعت المدعية بواسطة وكيلها لدى محكمة بداءة ناحية الوحدة بانها سبق وان ابرمت عقد مع شركة المدعى عليه إضافة لوظيفته على بيعها دار سكنية بالعقار المرقم مقداره (مائتان وخمسة وثمانون مليون وستمائة وسبعون الف دينار) وقد قامت بتسديد مبلغ (ثلاثون مليون دينار) ولتلكو الشركة، لذا طلبت دعوته للمرافعة والحكم بالزامه بإعادة مبلغ مقداره (ثلاثون مليون دينار) والزامه بالفائدة القانونية من تاريخ المطالبة لحين التادية الفعلية وتحمله الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة، أصدرت محكمة الموضوع بالعدد (٢٠٢٥/ب/٦٥٠) في (٢٠٢٥/١١/١٧) حكماً حضورياً بالزام المدعى عليه / إضافة لوظيفته بتأديته للمدعية المبلغ المذكور اعلاه وتحمله الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة، ولعدم قناعة المدعى عليه إضافة لوظيفته بالحكم طعن به تمييزاً طالباً نقضه للأسباب الواردة بعريضة وكيله المؤرخة في ٢٠٢٥/١٢/١٦. القرار / لدى التدقيق والمداولة، وجد إن الطعن التمييزي مقدم ضمن المدة القانونية، لذا قرر قبوله شكلاً ولدى عطف النظر في الحكم المميز وجد انه صحيح وموافق لأحكام القانون، لان العقد المبرم بين الطرفين تم فسخه رضاءً بين الطرفين وهو عقد شراء وحدة سكنية ضمن مشروع مدينة الفاتح الهندسية وحسب مستند انتهاء عقد وارجاع مبلغ مقدمة الموقع بين الطرفين والمورخ في ٢٠٢٤/١٠/١٩، لذا فمن حق المدعية (المميز عليها) المطالبة بإعادة المبلغ المدفوع من قبلها وهذا ما قضى به الحكم المميز، قرر تصديقه ورد الطعن التمييزي مع تحميل المميز رسم التمييز وصدر القرار بالاتفاق في ٢٠٢٦/١/٨ م.

نائب الرئيس
زيدون سعدون

